

**UMOWA Nr SOWP/GOSP/.../23**  
**z dnia ... 2023 r.**

Pomiędzy:

Sądem Okręgowym Warszawa-Praga w Warszawie z siedzibą w 04-051 Warszawa, ul. Poligonowa 3, NIP: 5272463389, REGON: 140039870, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

..... – Dyrektora Sądu

a

... z siedzibą w ..., ..., zarejestrowanym w .., NIP ..., REGON ..., zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

... – ...

zwanymi również w dalszej części umowy „Stroną” lub łącznie „Stronami” została zawarta umowa, nie podlegająca przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605), następującej treści:

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług bieżącej konserwacji i napraw 8 szt. dźwigów osobowych i 1 szt. małego dźwigu towarowego w siedzibie Sądu Okręgowego Warszawa-Praga w Warszawie przy ul. Poligonowej 3 w Warszawie. Wykaz urządzeń stanowiących przedmiot umowy stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi zgodnie ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia, wszelkimi dostępnymi dokumentami dotyczącymi przedmiotu zamówienia oraz miejscem wykonania zamówienia (tzn. z wszelkimi ograniczeniami, warunkami miejscowymi, dojazdem i pozostałymi warunkami, które mogą mieć wpływ na ich wykonywanie). Wykonawca zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i oświadcza, że wykona umowę zgodnie z wymaganym przez Zamawiającego poziomem realizacji usługi.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z wymogami Zamawiającego, złożoną ofertą Wykonawcy, standardami, zasadami wiedzy technicznej oraz kierując się zasadą gospodarności.

**§ 2. Termin realizacji umowy**

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy ustala się na dzień 1 października 2023 roku.
2. Strony ustalają, że nieprzekraczalnym terminem zakończenia realizacji umowy jest dzień 1 października 2026 roku.

**§ 3. Warunki umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszelkich czynności związanych z bieżącą konserwacją oraz naprawą dźwigów, a także do realizacji innych czynności zapewniających prawidłową pracę i działanie dźwigów oraz do dostarczenia na wszystkich niezbędnych części eksploatacyjnych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania czynności związanych z konserwacją dźwigów po wystąpieniu zdarzeń, z którymi producent dźwigu wiąże obowiązek wykonania konserwacji (np. po upływie ustalonego okresu) lub gdy jest to niezbędne do zapewnienia prawidłowego działania dźwigu.
3. Wykonawca, po otrzymaniu od Zamawiającego zgłoszenia przesłanego w godzinach 8:00-16:00, w formie elektronicznej lub telefonicznej, zobowiązany jest do uwolnienia pasażera uwięzionego w dźwigu do 45 minut od przesłania / przekazania zgłoszenia. W przypadku awarii uniemożliwiającej pracę dźwigu Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań polegających na zdiagnozowaniu problemów oraz poinformowaniu Zamawiającego o terminie i ewentualnych kosztach ostatecznej naprawy awarii dźwigu.

4. W przypadku gdy awaria, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, zostanie zgłoszona do Wykonawcy po godzinie 16:00 Wykonawca zobowiązany jest zdiagnozować awarię oraz poinformować Zamawiającego o terminie i ewentualnych kosztach naprawy do godziny 7:00 dnia następnego po zgłoszeniu. Uwolnienie pasażera uwięzionego w dźwigu, zgłoszone po godzinach urzędowania Zamawiającego będzie wykonane do 60 minut od momentu zgłoszenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia usługi pogotowia dźwigowego przez 24 godziny na dobę i 7 dni w tygodniu.
6. Zgłoszenia awarii i usterek oraz reklamacje dotyczące nieterminowego lub niepełnego wykonania usługi przyjmowane będą podczas dyżuru usługi pogotowia technicznego, pełnionego 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu przez pracownika Wykonawcy, drogą elektroniczną na adres ..., pod nr tel. .... Zgłoszenia awarii powinny zawierać opis awarii, lokalizację dźwigu oraz miejsce awarii.
7. W przypadku, gdy naprawa dźwigu wiązać się będzie z koniecznością zamówienia części, co będzie miało wpływ na wydłużenie czasu naprawy, Wykonawca prześle do Zamawiającego na adres poczty elektronicznej: ...@warszawapraga.so.gov.pl informację o planowanej dacie naprawy oraz o ewentualnych kosztach naprawy. Zamawiający niezwłocznie przekaże Wykonawcy swoje stanowisko w tym przedmiocie.
8. Wykonawca, niezależnie od sytuacji wymienionych w ust. 3 i 4 powyżej, zobowiązuje się ponadto wykonywać czynności związane z bieżącą konserwacją dźwigów jeżeli uzna, że jest to wskazane, celem zapewnienia ich właściwej eksploatacji.
9. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę, że konieczne jest wykonanie naprawy uszkodzeń nie wynikających z bieżącego zużycia (np. uszkodzenia mechaniczne) Wykonawca przekaże Zamawiającemu ofertę z wyszczególnieniem kosztów i koniecznych do naprawy części. Zamawiający po akceptacji kosztów naprawy prześle do Wykonawcy odrębne zlecenie. Termin wykonania usługi zostanie określony przez Zamawiającego w przesłanym zleceniu. Do czasu uzyskania akceptacji, Wykonawca zabezpieczy urządzenie.
10. W przypadku stwierdzenia konieczności wymiany elementów dźwigu, których kosztem zakupu obciążony jest Zamawiający, Wykonawca przekaże Zamawiającemu ofertę z wyszczególnieniem kosztów i koniecznych do naprawy części i rozpocznie naprawę po uzyskaniu jej akceptacji przez Zamawiającego. Do czasu uzyskania akceptacji Wykonawca obowiązany jest do zabezpieczenia urządzenia.
11. Wykonawca, nie później niż w terminie 10 dni od dnia obowiązywania umowy, wykona przegląd wszystkich użytkowanych dźwigów i określi stopień ich zużycia. Zbiorczy raport z przeprowadzonego przeglądu zostanie przekazany do przedstawiciela Zamawiającego.
12. W przypadku stwierdzenia usterek zagrażających bezpieczeństwu użytkowników Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego wyłączenia urządzenia z eksploatacji i powiadomienia Zamawiającego o nieprawidłowościach, które spowodowały konieczność wyłączenia urządzenia oraz dokonania odpowiedniego wpisu do dziennika konserwacji. Na drzwiach dźwigu na wszystkich piętrach Wykonawca umieści informację "AWARIA". Po usunięciu awarii, informację z drzwi dźwigu należy zdjąć.
13. Po każdorazowym przeprowadzeniu usługi serwisowej Wykonawca sporządzi protokół realizacji usługi. Protokół sporządza się w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
14. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzania comiesięcznych przeglądów rutynowych wszystkich użytkowanych dźwigów. Zbiorczy raport z przeprowadzonych przeglądów Wykonawca przekaże do przedstawiciela Zamawiającego. Niedopuszczalne jest przesyłanie osobnych raportów z przeglądu każdego dźwigu osobno.
15. Wykonawca zobowiązuje się do skierowania do realizacji umowy osób niekaranych posiadających, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 roku w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z 2022 r., poz. 1392):
  - a. co najmniej jedna osoba posiadająca uprawnienia potwierdzone świadectwem kwalifikacji uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno-pomiarowym:
    - urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV;
    - aparatury kontrolno – pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV;
  - b. co najmniej jedna osoba posiadająca uprawnienia potwierdzone świadectwem kwalifikacji uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno-pomiarowym:
    - urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV;
    - aparatury kontrolno – pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV;

- c. co najmniej jedna osoba posiadająca aktualne świadectwo kwalifikacyjne kategorii I uprawniające do zajmowania się konserwacją dźwigów, wystawione zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przemysłowości i Technologii z dnia 21 maja 2019 roku w sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1008).
16. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wykaz osób skierowanych do realizacji usługi. W wykazie tym Wykonawca zawrze następujące informacje:
- imię i nazwisko;
  - numer uprawnień i świadectwa kwalifikacji;
17. Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedstawienia do wglądu aktualnych zaświadczeń o niekaralności pracowników Wykonawcy skierowanych do wykonywania usługi wydanych nie wcześniej niż na 3 miesiące przed jego przedstawieniem Zamawiającemu. Przedmiotowe zaświadczenia powinny być okazane nie później niż jeden dzień roboczy przed dniem rozpoczęcia realizacji usługi przez daną osobę.
18. W przypadku zmiany osób realizujących usługę Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu aktualną informację dotyczącą tej zmiany nie później niż jeden dzień roboczy przed dniem wyżej wymienionej zmiany. Korespondencja w tej sprawie będzie odbywać się drogą elektroniczną.
19. W przypadkach braku możliwości świadczenia usługi przez osoby wskazane w przekazanym wykazie osób, Wykonawca zobowiązany jest do skierowania do realizacji umowy innych osób posiadających kwalifikacje określone w ust. 15 powyżej.
20. W przypadku nie przekazania wykazu osób lub nie przedstawienia do wglądu zaświadczenia o niekaralności Zamawiający nie dopuści tych osób do świadczenia usługi.
21. Wykonawca zobowiązany jest do:
- realizacji przedmiotu umowy zgodnie ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia;
  - utrzymywania powierzonych do konserwacji urządzeń w należytym stanie technicznym i użytkowym, zapewnienia ich bezawaryjnego działania od dnia podpisania niniejszej umowy;
  - przewodzenia okresowych przeglądów technicznych, bez odrębnego wezwania ze strony Zamawiającego;
  - powiadamiania Zamawiającego z co najmniej 3 (trzy) dniowym wyprzedzeniem o terminie dokonywania przeglądów technicznych i badań wykonywanych przez Wykonawcę lub z co najmniej 14 (czternasto) dniowym wyprzedzeniem o upływie terminu badania wykonywanego przez Urząd Dozoru Technicznego. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zamiarze podjęcia innych czynności w dniu ich prowadzenia, jednakże przed ich rozpoczęciem;
  - wykonywania określonych umową obowiązków w oparciu o dokumentację techniczno-ruchową, instrukcje eksploatacji i konserwacji producenta urządzeń objętych zakresem umowy, przepisy Urzędu Dozoru Technicznego oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów i wytycznych zawartych w Polskich Normach;
  - wykonywania usługi zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, z zachowaniem należytej staranności, przestrzeganiem przepisów przeciwpożarowych, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz właściwej organizacji pracy, z zachowaniem ładu i porządku podczas wykonywania robót i zabezpieczeniem miejsca pracy przed dostępem osób trzecich;
  - wykonywania prac konserwacyjnych w dni robocze dla Zamawiającego, a w przypadkach gdy czynności utrudniają prawidłową pracę obiektu również poza dniami roboczymi;
  - zapewnienia, dostarczenia i stosowania podczas realizacji usługi wyłącznie wyrobów, materiałów, części oraz urządzeń zapewniających należyte wykonanie usługi, posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie, w tym dopuszczającymi do stosowania w budownictwie i na terytorium Polski, bezpiecznych dla środowiska, oryginalnych, fabrycznie nowych, wolnych od wad, spełniających wymagania urządzeń, dla których są przeznaczone oraz zalecenia producenta urządzeń;
  - pokrycia w ramach ryczałtowego wynagrodzenia za wykonanie usługi kosztów:
    - robocizny w zakresie przeglądów i innych czynności wykonywanych w ramach konserwacji, z wyłączeniem robocizny w zakresie naprawy/wymiany części i materiałów eksploatacyjnych, które uległy zużyciu lub uszkodzeniu, gdy naprawa nie jest objęta gwarancją;
    - dostawy/zakupu materiałów konserwacyjnych i czyszczących wykorzystywanych w ramach konserwacji bez ograniczeń ich wartości;
    - kosztów użycia i transportu własnych narzędzi i urządzeń;
    - robocizny i materiałów w zakresie usuwania awarii i usterek wynikłych z wadliwie wykonanych czynności lub zaniedbania Wykonawcy;

- kosztów dojazdu pracowników Wykonawcy do prowadzenia prac przy usuwaniu awarii na urządzeniach objętych niniejszą umową.
  - j. informowania na bieżąco Zamawiającego o wszelkich zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na prawidłowość wykonywania przedmiotu umowy oraz nanoszenia w dokumentacji urządzeń wprowadzonych ewentualnych zmian, w uzgodnieniu z Zamawiającym.
22. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za:
- a. uszkodzenia powstałe z winy użytkownika, w tym powstałe w wyniku niewłaściwej obsługi eksploatacyjnej, niezgodnego z instrukcją obsługi użytkownika urządzeń i w warunkach niezgodnych z wymogami producenta urządzeń;
  - b. uszkodzenia spowodowane działaniem osób nieupoważnionych i osób trzecich;
  - c. uszkodzenia urządzeń w czasie prowadzenia przez Zamawiającego ewentualnych prac remontowych lub działania siły wyższej;
  - d. nieuzasadnione techniczne zgłoszenia niesprawności systemu (np. brak prądu).
23. Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia kosztów zakupu materiałów, akcesoriów, części, urządzeń itp., użytych do wymian/napraw po wcześniejszej akceptacji przez Zamawiającego ofert, o których mowa w ust. 9 i 10 powyżej.

#### **§ 4. Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie całkowite za świadczenie usługi objętej niniejszą umową ustala się na kwotę brutto w wysokości ... złotych (słownie: ...), zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą, stanowiącą **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
2. Ustala się, że miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe wynosi ... brutto (słownie: ...), zgodnie z **Załącznikiem nr 2** do niniejszej umowy.
3. Strony ustalają także cenę roboczo-godzin, w przypadku konieczności wykonania prac dodatkowych (nie ujętych w umowie), które przedstawia poniższa tabela:

w godzinach 8:00 – 16:00	... złotych brutto
w godzinach 16:00 – 22:00	... złotych brutto
niedziele i święta	... złotych brutto

4. Ustalone w ust. 1 – 3 powyżej wynagrodzenie nie może ulec podwyższeniu przez cały okres obowiązywania umowy.
5. Odpowiedzialność za kontrolę realizacji przedmiotu zamówienia dotyczącą wykorzystania kwoty wartości umowy brutto, o której mowa w ust. 1 powyżej, przez cały okres obowiązywania umowy, ponosi Zamawiający.

#### **§ 5. Warunki płatności**

1. Rozliczenie usługi, o której mowa w § 1 niniejszej umowy, następować będzie fakturami częściowymi wystawianymi co miesiąc z dołu.
2. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę po zakończeniu każdego miesiąca świadczenia usług, jednak nie później niż do dnia 10 kolejnego miesiąca.
3. Zapłata wynagrodzenia za wykonane usługi nastąpi przelewem na konto Wykonawcy zgłoszone do wykazu podmiotów zarejestrowanych jako płatnicy VAT pod rygorem odmowy płatności, wskazane na fakturze VAT, w terminie 30 dni kalendarzowych, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej i doręczonej przez Wykonawcę faktury VAT.
4. Zamawiający wyraża zgodę na zapłatę na podstawie faktur elektronicznych wystawianych i dostarczanych na adres poczty elektronicznej: faktury@warszawapraga.so.gov.pl. Po wystawieniu i doręczeniu Zamawiającemu, w sposób opisany w zdaniu poprzednim, faktury elektronicznej Wykonawca nie będzie wystawiał i przysyłał faktury w wersji papierowej.
5. Za termin zapłaty faktury uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.

## **§ 6. Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością i zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną i cywilną:
  - a. z tytułu wykonywania obowiązków objętych niniejszą umową, jeżeli szkoda wyniknie wskutek niewykonania, niewłaściwego lub niezgodnego z umową albo obowiązującymi przepisami wykonania tych obowiązków przez Wykonawcę lub pracowników Wykonawcy;
  - b. za szkody wyrządzone przez osoby, którym Wykonawca powierzył obowiązki z tytułu wykonywania niniejszej umowy;
  - c. za szkody w mieniu wyrządzone przez osoby skierowane przez Wykonawcę do wykonywania przedmiotu umowy, w pełnej wysokości bez względu na jej wielkość.
3. Naprawienie szkód, o których mowa w ust. 2 powyżej, obejmuje wyłącznie rzeczywiste straty Zamawiającego lub osób trzecich.
4. W przypadku zgłoszenia roszczeń przez poszkodowanych, Wykonawca zobowiązuje się, wraz z firmą ubezpieczeniową, której powierzył asekurację szkód, przeprowadzić sprawną likwidację szkód, bez pośrednictwa i interwencji Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że w okresie realizacji umowy będzie posiadał ubezpieczenie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych i 00/100). Na Wykonawcy ciąży obowiązek zapewnienia ciągłości ochrony ubezpieczeniowej.
6. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego dostarczy kopię polisy ubezpieczeniowej.
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane usługi, wynikające z niniejszej umowy, na okres minimum 12 miesięcy od daty wykonania usługi, potwierdzonej przez przedstawicieli Stron, a w przypadku dostarczenia koniecznych do wykonania naprawy materiałów, części zamiennych (podzespołów i innych) gwarancji na okres nie krótszy niż 12 miesięcy lub okres równy okresowi gwarancji udzielonej przez producenta/dystrybutora, liczonej od daty wykonania naprawy/wymiany, potwierdzonej przez przedstawiciela Zamawiającego. W przypadku jeżeli okres gwarancji będzie krótszy niż 12 miesięcy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokument wystawiony przez producenta/dystrybutora potwierdzający okres udzielonej gwarancji.
8. W przypadku niestaranego lub wadliwego wykonania usługi albo niewykonania obowiązków wynikających z umowy, Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego podjęcia działań w terminie do 48 godzin od daty zgłoszenia celem usunięcia stwierdzonych uchybień.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie nieprawidłowości w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze) bez dodatkowego wezwania. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przy najbliższej płatności pomniejszone o kwotę, jaką Zamawiający będzie musiał przeznaczyć na usunięcie nieprawidłowości.

## **§ 7. Nadzór prawidłowego wykonania przedmiotu umowy**

1. Zamawiający ustanawia przedstawiciela w osobie ... celem kontroli należytego wykonania przez Wykonawcę postanowień umowy i oceny jakości świadczenia usługi, tel.: ..., e-mail: ....
2. Wykonawca ustanawia przedstawiciela w osobie ... tel.: ..., e-mail: ....
3. Strony oświadczają, iż reprezentujące ją osoby są upoważnione jedynie do dokonywania czynności faktycznych związanych z kontrolą realizacji przedmiotu umowy. Osoby wymienione w ust. 1 – 2 powyżej nie są upoważnione do dokonywania jakichkolwiek zmian w treści niniejszej umowy.
4. Zmiana ustanowionych w ust. 1 i 2 powyżej osób nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie powiadomienia drugiej Strony o dokonanej zmianie.

## **§ 8. Kary umowne**

1. Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę następujące kary umowne:
  - a. jeżeli Wykonawca nie dokona działań naprawczych urzędnika w terminach określonych w § 3 ust. 3 i 4 niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 100,00 zł (słownie: czterysta złotych i 00/100) brutto, za każdą rozpoczętą godzinę niesprawności urzędnika;

- b. jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy lub Wykonawca odstąpi do umowy z przyczyn leżących po jego stronie, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
- Zamawiający może naliczyć kary umowne z każdego tytułu odrębnie.
  - Łączna wysokość kar umownych, o których mowa powyżej, nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. W przypadku gdy łączna wartość kar umownych przekroczy wartość określoną w zdaniu poprzedzającym zastosowanie będą miały postanowienia określone w § 9 ust. 4 niniejszej umowy.
  - Uiszczenie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania przedmiotu umowy.
  - Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności lub na zapłatę kar umownych na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego – do wyboru przez Zamawiającego.
  - Jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu Zamawiający ma prawo dochodzenia na zasadach ogólnych od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  - Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa do odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę.

### **§ 9. Odstąpienie od umowy**

- W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- Zamawiający może również odstąpić od umowy w przypadku nieotrzymania, bądź cofnięcia już otrzymanych, przez Zamawiającego środków budżetowych od właściwego dysponenta części budżetowej, koniecznych do realizacji niniejszej umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w niezrealizowanej części z powodu niedotrzymania przez Wykonawcę istotnych warunków umowy, w tym nie przystąpienia do wykonywania umowy w terminie, niestosowania się do pisemnych zaleceń Zamawiającego, nie reagowania na wezwania Zamawiającego w terminie 30 dni od powzięcia informacji o zajściu którejkolwiek z przyczyn odstąpienia wskazanych powyżej oraz w przypadkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
- Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni w przypadku gdy łączna wartość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego w związku z realizacją umowy wyniesie 20% całkowitego wynagrodzenia, określonego w § 4 ust. 1 umowy.
- Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku otwarcia likwidacji Wykonawcy w terminie 7 dni od uzyskania wiadomości o otwarciu likwidacji, a także w innych przypadkach określonych przepisami prawa.
- W przypadkach, o których mowa w ust. od 1 do 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca może żądać od Zamawiającego wyłącznie wynagrodzenia w wysokości odpowiadającej zrealizowanej części przedmiotu niniejszej umowy.
- Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 10. Poufność i Ochrona Danych Osobowych**

- Wykonawca i osoby, które w jego imieniu realizować będą przedmiot umowy, zobowiązani są zapewnić poufność wszelkich informacji do których będą mieli oni dostęp w związku z realizacją niniejszej umowy i nie ujawniać tych informacji, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
- Wykonawca i osoby, które w jego imieniu realizować będą przedmiot umowy, zobowiązani są wykorzystywać informacje, o których mowa w ust. 1 wyłącznie w celu należytego wykonania Przedmiotu niniejszej umowy.
- Obowiązek zachowania w tajemnicy danych Zamawiającego dotyczy w szczególności informacji dotyczących stosowanych przez Zamawiającego rozwiązań technicznych i organizacyjnych w celu zapewnienia właściwego poziomu bezpieczeństwa fizycznego i środowiskowego oraz informacji prawnie chronionych, które to informacje Wykonawca i osoby, które w jego imieniu realizować będą przedmiot

umowy uzyskają w trakcie lub w związku z realizacją Przedmiotu umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia lub przekazania, o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądów lub decyzji odpowiednich władz.

4. Obowiązkiem zachowania poufności nie jest objęty fakt zawarcia umowy ani jej treść w zakresie określonym obowiązującymi przepisami prawa.
5. Powyższe postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają postanowień przepisów szczególnych powszechnie obowiązującego prawa, nakładających obowiązek ujawnienia informacji we wskazanym tymi przepisami zakresie.
6. Nieprzestrzeganie przez Wykonawcę i/lub osoby realizujące przedmiot umowy w jego imieniu zobowiązań, o których mowa w niniejszym paragrafie uprawnia Zamawiającego do natychmiastowego rozwiązania umowy i stanowi podstawę żądania pokrycia powstałej szkody na zasadach ogólnych.
7. W celu potwierdzenia powyższych zobowiązań Wykonawca zobowiązuje się do odebrania od wszystkich osób realizujących przedmiot umowy w jego imieniu oświadczeń wg wzoru określonego w **Załączniku nr 4** do niniejszej umowy.
8. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie dane osobowe przetwarzane przez Strony w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy będą przetwarzane w taki sposób i w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do jej realizacji, z zachowaniem zasad określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) - (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1), zwanym dalej "RODO".
9. Wykonawca oświadcza, że spełnił obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia i realizacji przedmiotu umowy,
10. Zamawiający oświadcza, że spełnił obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 RODO wobec swoich pracowników i/lub osób upoważnionych do jego reprezentowania w sprawach związanych z realizacją umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do spełnienia w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 RODO i przekazania osobom upoważnionym do zawarcia umowy i reprezentowania Wykonawcy lub innych osób uczestniczących w jej realizacji, które zostaną udostępnione Zamawiającemu informacji zawartych w **Załączniku nr 5** do niniejszej umowy.
12. Wykonawca będący osobą fizyczną/osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą oświadcza, że Zamawiający spełnił wobec niego obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO i zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania jego danych osobowych stanowiącej **Załącznik nr 5a** do niniejszej umowy.
13. Strony zgodnie oświadczają, że realizacja przedmiotu umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych administrowanych przez Strony innych niż dane osób upoważnionych do jej zawarcia, reprezentacji Stron i osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu umowy ze Strony Wykonawcy.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania wszystkich osób, które realizować będą przedmiot umowy w jego imieniu w odniesieniu do zachowania poufności i bezpieczeństwa informacji oraz bezpieczeństwa fizycznego na terenie siedziby Zamawiającego.

## **§ 11. Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości obowiązek zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy przez czas nieokreślony. O powyższym fakcie Wykonawca systematycznie informować będzie osoby przy pomocy których wykonuje umowę.
3. Strony zgodnie postanawiają, że nie będą zmieniać ani uzupełniać postanowień umowy postanowieniami niekorzystnymi dla Zamawiającego, jeżeli zmiana powodowałaby zmianę treści oferty, na podstawie której został wybrany Wykonawca.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz innych ustaw i obowiązujących aktów wykonawczych.
5. Strony dopuszczają możliwość zmian w umowie po stronie Wykonawcy wyłącznie jedynie w przypadku gdy Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia ma zastąpić nowy Wykonawca w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy, w następstwie połączenia, podziału, przekształcenia,

upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy. Wprowadzenie powyższej zmiany wymaga podpisania aneksu za zgodą obydwu Stron.

6. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron. (Alternatywnie: Umowa została podpisana przez Strony za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego. Dniem podpisania umowy jest dzień złożenia podpisu elektronicznego przez Wykonawcę.)
8. Umowa wygasa poprzez jej zgodne rozwiązanie przez strony, odstąpienie lub wypowiedzenie, w chwili określonej w rozwiązaniu, odstąpieniu lub wypowiedzeniu, w każdym razie najpóźniej z chwilą zakończenia realizacji przedmiotu umowy, określonej w § 2 ust. 2 niniejszej umowy lub w przypadku wykorzystania kwoty określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

## **§ 12. Załączniki do umowy**

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
2. Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy z dnia ... 2023 r.;
3. Załącznik nr 3 – wykaz urządzeń (dźwigów);
4. Załącznik nr 4 – oświadczenie pracownika Wykonawcy;
5. Załącznik nr 5 – klauzula informacyjna osoba prawna;
6. Załącznik nr 5a – klauzula informacyjna osoba fizyczna.

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

**WYKONAWCA:**

.....