

OGŁOSZENIE O PRZETARGU PUBLICZNYM

Sąd Okręgowy Warszawa-Praga w Warszawie, al. Solidarności 127, 00-898 Warszawa, ogłasza pisemny przetarg publiczny na:

„Najem lokalu użytkowego o powierzchni 119,07 m², usytuowanego na poziomie 0 na terenie nieruchomości przy ul. Poligonowej 3 w Warszawie będącego w trwałym zarządzie Sądu Okręgowego Warszawa-Praga w Warszawie, z przeznaczeniem na prowadzenie bufetu gastronomicznego”

Wskazane pomieszczenia (poziom 0) można oglądać w dniu **03.12.2019 r.** o godz.: **12:00**. Osoby zainteresowane udziałem w postępowaniu powinny zgłosić się celem przeprowadzenia wizji lokalnej w dniu 03.12.2019 r., o godz.: 11:45, do pok. 0011 (parter). Zaleca się uczestnictwo w wizji lokalnej. Nie jest ono jednakże warunkiem w postępowaniu przetargowym. Organizator przetargu nie przewiduje zorganizowania wizji lokalnych w innych terminach niż wyżej wymieniony.

Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty są:

- najwyższa oferowana cena czynszu za 1m² najmowanej powierzchni (waga kryterium – 80%);
- najniższa oferowana cena zestawu obiadowego dla pracowników (waga kryterium – 20%).

Cena wywoławcza czynszu za 1 m² wynajmowanej powierzchni wynosi 20,00 zł brutto. Sąd Okręgowy Warszawa-Praga w Warszawie jest płatnikiem podatku VAT.

Szczegółowe informacje zawarte są w **Istotnych warunkach pisemnego przetargu publicznego**, zamieszczonych na stronie www: <http://www.warszawapraga.so.gov.pl/index.php?id=3861> oraz <http://www.warszawapraga.so.gov.pl/index.php?id=3986>

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach z dopiskiem **„Nr sprawy KC/SOWP/7/19. Najem pomieszczenia – BUFET GASTRONOMICZNY. Nie otwierać przed dniem 19.12.2019 r. godz. 10:30”**, należy składać w Sądzie Okręgowym Warszawa-Praga w Warszawie, ul. Poligonowa 3, 04-051 Warszawa, **pok. nr 0011 do dnia 19.12.2019 r.** do godziny **10.00**, przy czym okres związania ofert ustala się na 30 dni od dnia złożenia oferty.

Przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

Organizator przetargu wymaga złożenia wadium.

Komisyjne otwarcie ofert odbędzie się w dniu **19.12.2019 r. o godz. 10:30** w siedzibie Sądu Okręgowego Warszawa-Praga w Warszawie, ul. Poligonowa 3, 04-051 Warszawa, pok. nr 0014 parter.

Oferta złożona w toku przetargu przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta lub gdy konkurs został zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania lub zamknięcia przetargu w każdym czasie bez podania przyczyny.

Organizator przetargu powiadomi niezwłocznie uczestników o jego wyniku lub o jego zamknięciu bez dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej. Powiadomienie wymaga formy pisemnej lub ogłoszenia w taki sam sposób, w jaki nastąpiło ogłoszenie konkursu.

Po zakończeniu niniejszego postępowania z Oferentem, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa najmu.

Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz złożeniem oferty ponosi uczestnik przetargu, niezależnie od jego wyników.