

PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY (wzór)

Sporządzony w dniu 2020 roku

1. Wynajmujący: Sąd Okręgowy Warszawa-Praga w Warszawie, ul. Poligonowa 3, 04-051 Warszawa, NIP 527-24-63-389, Regon: 140039870,
2. Najemca:
3. Umowa nr **SOWP/GOSP/.../20** z dnia 2020 r.
4. Przedmiot umowy: **Najem lokalu użytkowego o powierzchni 119,07 m², usytuowanego na poziomie 0 na terenie nieruchomości przy ul. Poligonowej 3 w Warszawie będącego w trwałym zarządzie Sądu Okręgowego Warszawa-Praga w Warszawie, z przeznaczeniem na prowadzenie bufetu gastronomicznego.**

Przedstawiciele Wynajmującego:

1.
2.

Przedstawiciele Najemcy:

1.
2.

Po dokonaniu oględzin przedmiotu najmu przekazano powyższy przedmiot najmu (lokal użytkowy o powierzchni 119,07 m²) zlokalizowany na poziomie 0 budynku przy ul. Poligonowej 3 w Warszawie z następującymi uwagami:

1. Przekazany lokal Najemca będzie wykorzystywał jedynie w celu realizacji przedmiotu umowy nr SOWP/GOSP/.../20 z dnia 2020 r.
2. Wraz z przejściem lokalu, Najemca przejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialność cywilną oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzoną działalnością.
3. Najemca przekazuje Wynajmującemu listę osób, o której mowa w § 6 ust. 3 Umowy Najmu.
4. Najemca zgłasza niżej wymienione uwagi do stanu technicznego lokalu:

.....

Stan licznika energii elektrycznej nr na dzień 2020 r. wynosi kWh.

Stan wodomierza ZW nr na dzień 2020 r. wynosi

Stan wodomierza CW nr na dzień 2020 r. wynosi

Stan wodomierza CYRK nr na dzień 2020 r. wynosi

Na tym protokół zakończono i podpisano.

.....
Przedstawiciele Wynajmującego

.....
Przedstawiciele Najemcy