

PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY (wzór)

Sporządzony w dniu 20... roku

1. Wynajmujący: Sąd Okręgowy Warszawa-Praga w Warszawie, ul. Poligonowa 3, 04-051 Warszawa, NIP 5272463389, Regon: 140039870,
2. Najemca:
3. Umowa nr **SOWP/GOSP/.../23** z dnia 2023 r.
4. Przedmiot umowy: **Najem lokalu użytkowego o powierzchni 119,07 m², usytuowanego na poziomie 0 na terenie nieruchomości przy ul. Poligonowej 3 w Warszawie będącej w trwałym zarządzie Sądu Okręgowego Warszawa-Praga w Warszawie, z przeznaczeniem na prowadzenie bufetu gastronomicznego.**

Przedstawiciele Wynajmującego:

1.
2.

Przedstawiciele Najemcy:

1.
2.

Po dokonaniu oględzin przedmiotu najmu przekazano powyższy przedmiot najmu (lokal użytkowy o powierzchni 119,07 m²) zlokalizowany na poziomie 0 budynku przy ul. Poligonowej 3 w Warszawie z następującymi uwagami:

1. Przekazany lokal Najemca będzie wykorzystywał jedynie w celu realizacji przedmiotu umowy nr SOWP/GOSP/.../23 z dnia 2023 r.
2. Wraz z przejściem lokalu, Najemca przejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialność cywilną oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzoną działalnością.
3. Najemca przekazuje Wynajmującemu listę osób, o której mowa w § 6 ust. 3 umowy najmu.
4. Najemca zgłasza niżej wymienione uwagi do stanu technicznego lokalu:

.....

Stan licznika energii elektrycznej nr 0120/SGS0335 na dzień wynosi kWh.

Stan wodomierza ZW nr 33437841 na dzień wynosi m³

Stan wodomierza ZW nr 171453092 na dzień wynosi m³

Stan wodomierza ZW nr 171453078 na dzień wynosi m³

Stan wodomierza CW nr 171453246 na dzień wynosi GJ

Stan wodomierza CW nr 171453101 na dzień wynosi GJ

Na tym protokół zakończono i podpisano.

.....
Przedstawiciele Wynajmującego

.....
Przedstawiciele Najemcy